

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 489080/2023
UID: spudms00000014189917
Spisová značka: 2RP7161/2017-508205/03/02

Vyřizuje.: Ing. Kateřina Skalská
Tel.: 602587323
ID DS: z49per3
E-mail: k.skalska@spucr.cz

Datum: 11. 12. 2023

Dle rozdělovníku

SPU 489080/2023



000730560752

Oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků – komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Louny (dále jen „pobočka“), jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje**, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Žabokliky a části k. ú. Čeradice u Žatce bude ve dnech **15. – 17. 1. 2024** probíhat **zjišťování průběhu hranic pozemků**, které bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 139/2002 Sb., vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Vlastnické hranice budou šetřeny především na obvodu komplexních pozemkových úprav (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které však nevyžadují řešení ve smyslu ust. § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (pozemky neřešené).

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru nemovitostí, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech. Zjišťování průběhu hranic pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pobočky, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců dotčených obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předseda komise a její členové jsou jmenováni v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona. Komise při zjišťování hranic prověřuje i další údaje, které jsou obsahem katastru (např. údaje o vlastníku – jméno, příjmení, datum narození/rodné číslo, adresa místa trvalého pobytu fyzické osoby, název, identifikační číslo a adresa sídla právnické osoby, druh pozemku, způsob jeho využití). O výsledku zjišťování průběhu hranic sepíše komise protokol.

Ke zjišťování průběhu hranic jsou zváni vlastníci pozemků v případech, kdy je jejich účast potřebná pro vyjasnění vlastnické hranice v terénu. Tvoří-li hranici obvodu pozemkových úprav hranice obce, zvou se vždy zástupci sousedních obcí (rovněž vlastníci nemovitostí sousedících s tímto územím). Vlastníci a zástupci obcí jsou ke zjišťování hranic zváni písemnou pozvánkou tak, aby jim byla doručena nejméně týden předem. Neúčast pozvaných (příp. jejich zplnomocněných zástupců) není na překážku využití výsledků zjišťování hranic.

V příloze zasíláme „Oznámení“ o zjišťování průběhu hranic pozemků. Žádáme o doplnění údajů za obec a vyvěšení dne 2. 1. 2024 na úřední desce spolu s ostatními přílohami (mapovou přehledkou) po dobu 15 dnů a po sejmutí žádáme o zaslání zpět s potvrzením o vyvěšení.

S pozdravem

Ing. Jana Vernerová
vedoucí Pobočky Louny
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Oznámení o zjišťování průběhu hranic pozemků
2. Přehled stanovišť šetření obvodu - mapa