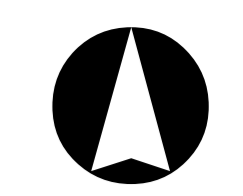


ÚZEMNÍ PLÁN ČERADICE



SEZNAM PLOCH PRO VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACÍ

1. etapa

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ) NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRAVO PODLE § 101 STZ

- * Vybrané veřejné prospěšné stavby
- Dopravní infrastruktura
 - VSD1 – místní komunikace na východě obce Čeradice – rozv. pl. Z6
 - VSD2 – místní komunikace na severozápadě obce Čeradice – rozv. pl. Z17
 - VSD3 – místní úložková komunikace k zřizování hřbitova na severu řešeného území
 - VSD4 – obnovení místní účelové komunikace mezi Čeradicemi a Klíčím

- Technická infrastruktura
 - VST1 – plocha technické infrastruktury jako rozlišení ČOV Čeradice severně nad obcí Čeradice – rozv. pl. Z19
 - VST2 – plocha technické infrastruktury pro lokální ČOV severozápadně nad sídlem Větrušice – rozv. pl. Z23
 - VST4 – trafostanice na severozápadě obce Čeradice
 - VST5 – trafostanice na východě obce Čeradice
 - VST6 – trafostanice na východě sídla Větrušice

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

- * Vybrané veřejné prospěšné stavby
- Technická infrastruktura
 - VST7 – místní vodovod na severozápadě obce Čeradice
 - VST8 – místní vodovod na severu obce Čeradice
 - VST9 – místní vodovod v centru obce Čeradice
 - VST10 – místní vodovod na východě obce Čeradice
 - VST11 – místní vodovod na západě obce Čeradice
 - VST13 – místní vodovod v sídle Větrušice
 - VST14 – splásková kanalizace na severozápadě obce Čeradice
 - VST15 – splásková kanalizace na severu obce Čeradice
 - VST16 – splásková kanalizace na východě obce Čeradice
 - VST17 – splásková kanalizace v centru obce Čeradice
 - VST18 – splásková kanalizace na jihu obce Čeradice
 - VST19 – splásková kanalizace na západě obce Čeradice
 - VST20 – splásková kanalizace na severu sídla Větrušice
 - VST21 – splásková kanalizace v centru sídla Větrušice
 - VST23 – venkovní vedení elektrické sítě 22kV na severozápadě a severu obce Čeradice
 - VST24 – venkovní vedení elektrické sítě 22kV na východě obce Čeradice
 - VST25 – venkovní vedení elektrické sítě 22kV ve Větrušicích
 - VST31 – VVTl plynovod – projekt Gazda (dle PÚR CR 208) procházející napříč řešeným územím

* Vybrané veřejné prospěšné opatření

Založení vymezených prvků ÚSES

- YOU1 – výsadba mimolesní zeleně se skupinkami dřevin jako založení lokálního ÚSES jhozápadně od obce Čeradice na místě bývalého vojenského prostoru – plocha změn v nezast. úz. N1
- YOU2 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES severovýchodně od sídla Větrušice při hranici řešeného území – plocha změn v nezast. úz. N2
- YOU3 – zalesnění omě púty jako založení lokálního ÚSES při jižní hraně vřetové a přístávcí dráhy vnitrostátního neveřejného železě Zatec – Mazonka – plocha změn v nezast. úz. N3
- YOU4 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES severozápadně a severně od obce Čeradice – plocha změn v nezast. úz. N4
- YOU5 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES jhozápadně od sídla Větrušice – plocha změn v nezast. úz. N5
- YOU6 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES jižně od sídla Větrušice – plocha změn v nezast. úz. N6
- YOU7 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES východně od sídla Klíč – plocha změn v nezast. úz. N7
- YOU8 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES jhozápadně od obce Čeradice – plocha změn v nezast. úz. N8
- YOU9 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES severně nad vodárnou Čeradice a podél silnice III/2523 – plocha změn v nezast. úz. N9
- YOU10 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES východně od obce Čeradice při hranici řešeného území – plocha změn v nezast. úz. N10
- YOU12 – výsadba mimolesní zeleně jako založení lokálního ÚSES v jižní části řešeného území – plocha změn v nezast. úz. N12
- YOU13 – doplnění mimolesní zeleně se skupinkami dřevin jako založení lokálního ÚSES v jižní části řešeného území – plocha změn v nezast. úz. N13

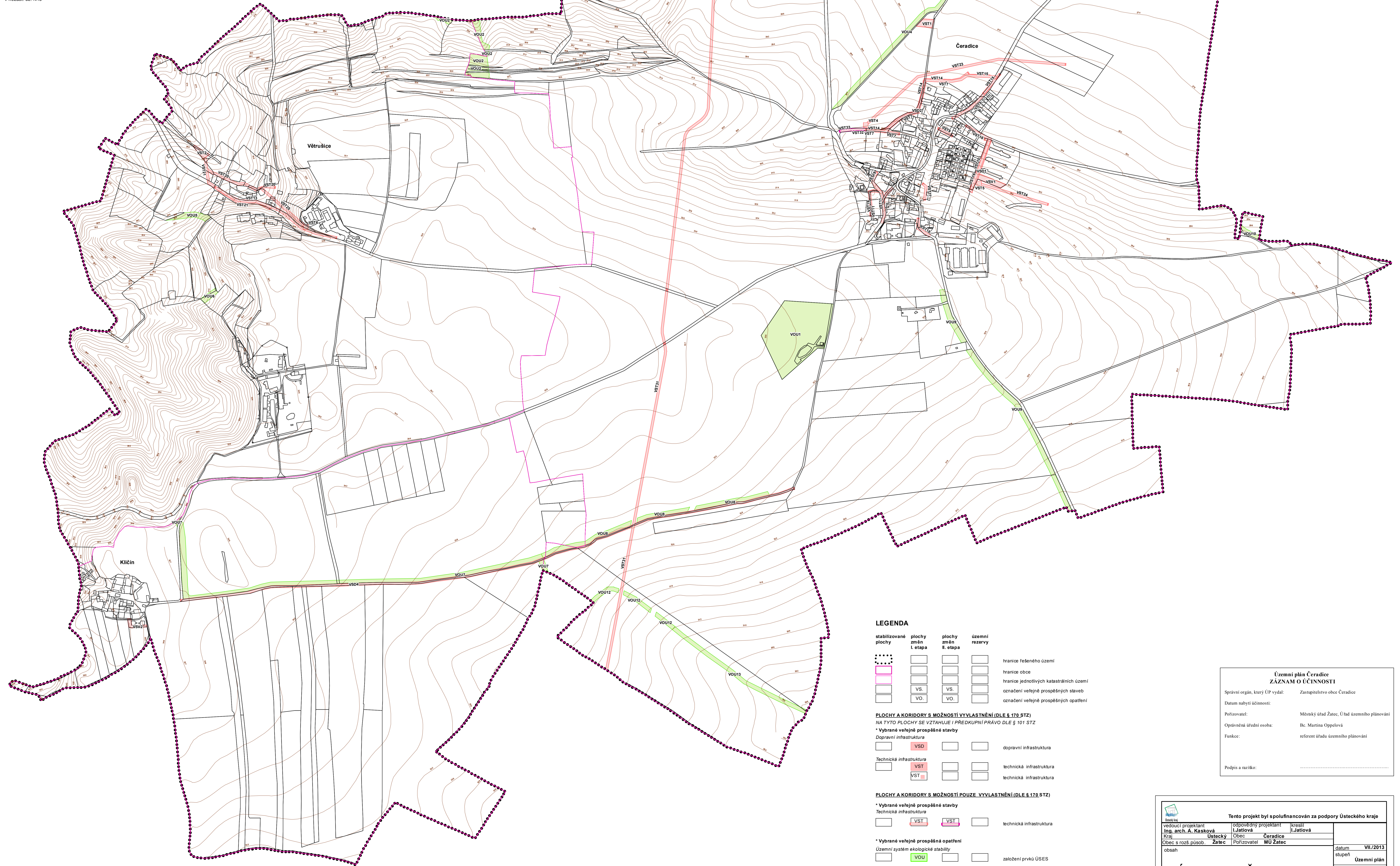
PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRAVA (DLE § 101 STZ)

- Veřejné prostranství
 - VSV1 – přestavba zemědělského areálu na plochu veřejného prostranství na východě obce Čeradice – rozv. pl. P4
 - VSV2 – plocha veřejného prostranství na jihu sídla Klíčim mezi plochou Z26 a kulturní krajinou – rozv. pl. Z27

2. etapa

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

- * Vybrané veřejné prospěšné stavby
- Technická infrastruktura
 - VST32 – místní vodovod na severozápadě obce Čeradice
 - VST33 – splásková kanalizace na severozápadě obce Čeradice



LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	územní rezervy	
				hranice řešeného území
				hranice obce
				hranice jednotlivých katastrálních území
				označení veřejných prospěšných stavb
				označení veřejných prospěšných opatření

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ) NA TYTO PLOCHY SE VZTAHUJE I PŘEDKUPNÍ PRAVO DLE § 101 STZ

- * Vybrané veřejné prospěšné stavby
- Dopravní infrastruktura
 - VSD
 -
- Technická infrastruktura
 - VST
 -
 - VST
 -

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 STZ)

- * Vybrané veřejné prospěšné stavby
- Technická infrastruktura
 - VST
 - VST
 -

- * Vybrané veřejné prospěšné opatření
- Územní systém ekologické stability
 - VOU
 -
- založení prvků ÚSES

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ POUZE PŘEDKUPNÍHO PRAVA (DLE § 101 STZ)

- Veřejné prostranství
 - VSV
 -

**Územní plán Čeradice
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

Správní orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Čeradice

Datum nabytí účinnosti: Měsíční úřad Zatec, Úřad územního plánování

Příjizvateľ: Bc. Martina Opatlová

Opisovateľ úřadní osoba: referent úřadu územního plánování

Funkce: referent úřadu územního plánování

Podpis a razítko: _____

Tento projekt byl s polufinancován za podpory Ústeckého kraje

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant I. Jatišová	kreslil I. Jatišová
Kraj: Ústecký	Obec: Čeradice	
Obec s rozš. působ. Zatec	Příjizvateľ: MÚ Zatec	

obsah

datum	VII/2013
stápeň	Územní plán
č.zak.	1202 - III.
výkres číslo	3
měřítko	1:5 000

Územní plán Čeradice

Výkres veřejných prospěšných stavb, opatření a asanací

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:
Ing. Jan Štrákal - vodní hospodářství, zásobování plynem
Ing. Michal Štránský - zásobování el. energií
RNDr. J. Křiváček - ÚSES